

Tussentijdse evaluatie collegeprogramma



Maart 2025



INHOUD

Voorwoord	5
Burgemeester Lucien van Riswijk	6
Wethouder Toon Albers	8
Wethouder Arthur Boone	12
Wethouder Bart Kagei	15
Wethouder Stef Bijl	18
Wethouder Aad van Orden	21
Hoe gaat het in het college	23

ONTWERP EN REALISATIE
Sprong reclamestudio, Zevenaar

BEELDMATERIAAL
Gemeente Zevenaar

DISCLAIMER
Hoewel deze brochure met grote zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. Alle informatie kan aan verandering onderhevig zijn en is onder voorbehoud van druk-/zet- en typefouten. Niets uit deze brochure mag worden gepubliceerd, verveelvuldigd of verspreid zonder voorafgaande schriftelijke toestemming.



Gemeente Zevenaar
Kerkstraat 27
6905 BH Zevenaar
0316 - 595 111



VOORWOORD

WAAROM DEZE UITGAVE?

“Wat heeft het huidige college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zevenaar de eerste drie jaar allemaal gerealiseerd? Deze publicatie hebben we gemaakt om je op deze vraag een antwoord te geven. Op een heldere en begrijpelijke manier nemen we je mee langs belangrijke ontwikkelingen in onze gemeente.

Vaak worden beleidsstukken en verslagen lang, onbegrijpelijk en ingewikkeld. Daarom hebben we ervoor gekozen om deze informatie op een toegankelijke manier te presenteren. Hier lees je wat we als college de afgelopen jaren hebben gedaan en welke plannen er nog liggen. Maar ook hoe de samenwerking is verlopen.”

Met vriendelijke groet,
Burgemeester Lucien van Riswijk





BURGEMEESTER LUCIEN VAN RISWIJK

Meer bewustwording op het gebied van veiligheid 'Niemand wil een bedrijventerrein of buurt vol criminele activiteiten'

Onderwerpen als veiligheid en communicatie vallen onder de taken van burgemeester Lucien van Riswijk. De herstelperiode na corona waarmee het college meteen te maken kreeg, heeft volgens hem veel veranderd in de samenleving. "Daarom is er extra aandacht ontstaan voor veiligheid en aanpak van criminaliteit."

Want ook daar heeft de gemeente Zevenaar volgens de burgemeester mee te maken. "Ook hier komt zware criminaliteit voor. Bijvoorbeeld in de vorm van drugslabs en ondermijnende criminaliteit." Ondermijning betekent dat criminelen gebruikmaken van legale bedrijven en instanties om illegale dingen te doen. Bijvoorbeeld door een leegstaande schuur te huren voor een hennepkwekerij of een bedrijf te gebruiken om geld wit te wassen.

Inwoners bewuster gemaakt

Lucien van Riswijk: "Dat gebeurt zeker ook in onze gemeente, maar we pakken het hard aan. Meldingen van inwoners zijn daarbij erg belangrijk. We hebben inwoners bewuster gemaakt van de signalen. Bijvoorbeeld: als iemand een groot pand huurt, maar er nooit iets gebeurt, dan kan dat verdacht zijn."

De gemeente werkt samen met een ondermijningsteam dat twee keer per jaar controles uitvoert op bedrijventerreinen en in het buitengebied. "Eerst waren ondernemers daar huiverig voor, maar nu waarderen ze het. Niemand wil een bedrijventerrein of buurt vol criminele activiteiten."

Overigens wordt niet alleen van inwoners en bedrijven gevraagd om alert te zijn, ook binnen het gemeentehuis wordt er op gelet. "Iedereen in het gemeentehuis kan met ondermijning te maken krijgen. Van degene die paspoorten uitgeeft tot de medewerker die een horecaverunning beoordeelt. Daar trainen we onze mensen op."



"We hebben laten zien
dat vroeg ingrijpen werkt en
dat samenwerking met inwoners,
bedrijven en instanties belangrijk
is voor een veilige gemeente."

Zorgen over bezuinigingen

De afgelopen jaren is er volgens Lucien van Riswijk veel gerealiseerd op het gebied van veiligheid. "Dat moeten we borgen. Maar er liggen ook uitdagingen te wachten voor de toekomst. Een grote zorg zijn de bezuinigingen, vanuit Den Haag. Op alle fronten, maar ook op veiligheid. Dat betekent minder geld voor politie, brandweer en preventie. Als dat gebeurt, kunnen we niet meer garanderen dat branden geblust worden en dat we snel kunnen reageren op problemen. Veel van de dingen die we nu goed geregeld hebben, zoals preventie en samenwerking, staan op het spel als de bezuinigingen doorgaan."

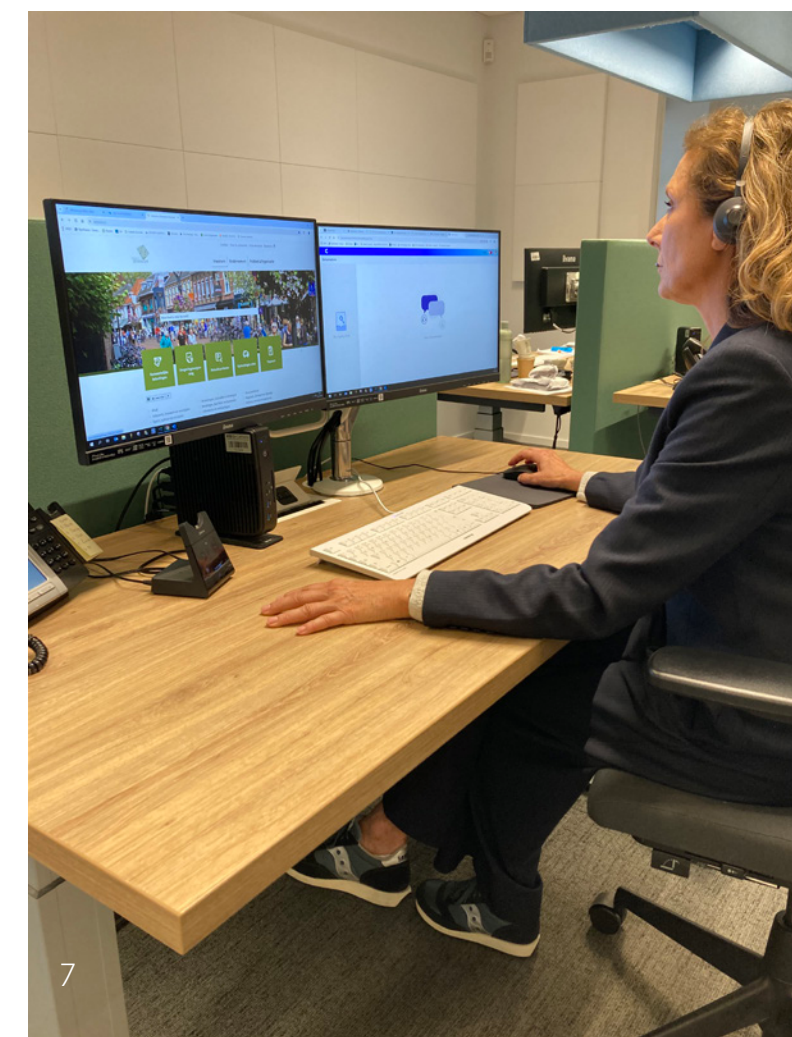
Lucien van Riswijk hoopt dat de vooruitgang die is geboekt, kan worden vastgehouden. "We hebben laten zien dat vroeg ingrijpen werkt en dat samenwerking met inwoners, bedrijven en instanties belangrijk is voor een veilige gemeente. Nu moeten we ervoor zorgen dat we dat niet kwijtraken."

Gemeente: betere dienstverlening en digitale toekomst

'Ons werk slimmer organiseren'

Binnen de gemeente wordt hard gewerkt om de organisatie toekomstbestendig te maken", vertelt burgemeester Lucien van Riswijk.

Een belangrijk aandachtspunt is het personeelstekort. "Het is steeds moeilijker om goede mensen te vinden en dat geldt voor alle gemeenten in de regio. Daarom kijken we goed hoe we ons werk slimmer kunnen organiseren. Daarbij speelt digitalisering een rol. Steeds meer mensen regelen zaken online. Daarom hebben we onze website aangepast en kunnen inwoners met ons chatten. Maar wie liever iemand wil spreken, kan dat ook nog steeds." De gemeente zette de afgelopen jaren een grote stap in het verminderen van moeilijke ambtelijke taal. Brieven werden eenvoudiger en de nieuwe website werd gevuld met korte en begrijpelijke teksten. "Het is een proces. Wanneer een brief nog steeds niet duidelijk is, horen we dat graag."





WETHOUDER TOON ALBERS

Doortrekking A15, verbreding A12, centrum Zevenaar

Zevenaar: bereikbaar, leefbaar en groen

De afgelopen jaren is er veel werk verzet op het gebied van verkeer, vervoer, economie, sport, cultuur en duurzaamheid in Zevenaar. Wethouder Toon Albers kijkt terug op een periode waarin grote projecten zijn gestart en belangrijke knopen zijn doorgehakt.

Een van de meest ingrijpende projecten voor Zevenaar is de doortrekking van de A15 en de verbreding van de A12. Toon Albers: “We zijn er als Zevenaar, maar ook als regio blij mee dat het nu gaat gebeuren. De doortrekking van de A15 en verbreding van de A12 zijn noodzakelijk. Begonnen wordt met de verbreding van de A12. Zelf moeten we ook flink aan de slag. De Griethse Poort, de huidige op-

en afrit, gaat dicht en er komt een nieuwe aansluiting op de A12. Dat heeft gevolgen voor de verkeerscirculatie in en rondom het centrum. Er is daarom volop aandacht voor de aanpassing van de Edisonstraat, zodat verkeer op de A12 richting het oosten (Achterhoek/Duitsland) straks niet door het centrum hoeft.”

Spoorwegovergangen

Maar er gebeurt meer. In de Liemers waaronder Zevenaar worden gevaarlijke kruispunten en spoorwegovergangen aangepakt. “Veiligheid staat voorop”, benadrukt Toon Albers. “We doen mee in een breed onderzoek naar gelijkvloerse spoorovergangen en kijken hoe we die veiliger kunnen maken.”



Een andere belangrijke ontwikkeling is de Mobiliteitsvisie voor Zevenaar. Op basis van een door de raad vast te stellen mobiliteitsvisie willen we een leefbare gemeente zijn die duurzaam, economisch sterkt, gastvrij en bereikbaar is voor elke weggebruiker. “Dit plan omvat bijvoorbeeld verkeersveiligheid, parkeerbeleid en de balans tussen autoverkeer en leefbaarheid. Nieuwe ontwikkelingen, zoals woningbouw op de locatie Vestersbos en op het BAT-terrein, nemen we hierin mee. Het wordt een omvangrijk plan en het moet de rode lijn bewaken voor een consistent mobiliteitsbeleid over de jaren heen. We willen deze visie nog deze periode vaststellen.”

Doortrekking Witte Kruis

De afgelopen jaren hebben wethouders Aad van Orden en Toon Albers zich ingezet voor de doortrekking van het Witte Kruis van Babberich naar de A12 bij Zevenaar. De gemeente Zevenaar ziet de doortrekking van het Witte Kruis als een noodzakelijke stap in de verdere ontwikkeling van Babberich en de regio. Niet alleen vanwege de verkeersveiligheid en bereikbaarheid, maar ook omdat het wonen en werken beter verbindt. Samen met de provincie Gelderland is een ontwikkelingsplan opgesteld, waarin wonen, werken, recreëren en infrastructuur in Babberich op elkaar worden afgestemd. Toon Albers: “Deze gebiedsontwikkeling wordt breed gedragen en is opgenomen in de Omgevingsvisie. De doortrekking van het Witte Kruis is hier een belangrijk onderdeel van.”

Maatregelen centrum

Een aantrekkelijk en goed bereikbaar centrum is belangrijk voor de economie van Zevenaar. Daarom is er flink geïnvesteerd in het centrum. “De Babberichseweg is aangepakt, de parkeerplaats aan de Didamseweg is vernieuwd. Het Raadhuisplein, de Markt en Muldershof hebben een facelift gekregen. Het parkeerbeleid is uitvoerig geëvalueerd, uitkomsten daarvan zijn onder andere de pilot om bezoekers langer in het centrum te houden. Mensen kunnen nu het tweede uur gratis parkeren, zodat ze meer tijd hebben om te winkelen of een terrasje te pakken.” Om het vergunningstelsel aan te passen aan de mogelijkheden van deze tijd is digitalisering van de parkeervergunningen voortvarend en met succes opgepakt. Toch heeft Toon Albers nog voldoende wensen. “Ik wil graag de bewegwijzering/bebording in het centrum opschonen. Er staan te veel borden die niet nodig zijn en het straatbeeld niet bepaald positief neerzetten. Ik heb zelf foto’s gemaakt en gezegd: ‘Jongens, dit moet anders’, het kan mooier en praktischer.”

“Het betrekken van inwoners bij projecten is een belangrijk punt uit het coalitieakkoord. Dat doen we overal waar het maar kan.”

Aandacht voor goed openbaar vervoer en waardering voor de Buurtbus

De Buurtbus is een belangrijk vervoersmiddel voor veel inwoners binnen de gemeente Zevenaar. “In het begin van mijn termijn werd gesuggereerd dat de relatie tussen de gemeente en de buurtbus niet goed was”, vertelt wethouder Toon Albers. “Dat hoef je mij maar één keer te zeggen. Ik heb direct contact gezocht en wat bleek? Er was vooral behoefte aan meer waardering en betere communicatie. Sindsdien zitten we regelmatig samen om de tafel en hebben we verbeteringen doorgevoerd, zoals nieuwe tenues voor de vrijwilligers en betere haltevoorzieningen.”



Aandacht voor kunst, cultuur en ontmoeten

Voor kleine kernen in de gemeente Zevenaar zijn dorps- en cultuurhuizen van groot belang. Toon Albers maakte de afgelopen jaren een rondje langs al deze voorzieningen. “Dit zijn basisvoorzieningen voor kleine kernen die we zoveel mogelijk in stand willen en moeten houden. Daarnaast bestaat de wens om meer kunst in de openbare ruimte te realiseren. Kunst en cultuur krijgt veel aandacht. We kijken ook naar Filmhuis Zevenaar dat twee zalen heeft in de Turmac Cultuurfabriek. Het groeit met nu al bijna 20.000 bezoekers per jaar. Maar er zijn toch nog stappen te zetten in samenwerking met de horeca en Hal 12. Daar ben ik samen met de raad mee aan de slag gegaan.”



Openbare ruimte: speelvoorzieningen en biodiversiteit

‘Blij met betrokkenheid van inwoners’

Een van de grootste speerpunten van de afgelopen jaren is het structureel onderhouden en verbeteren van de openbare ruimte.

Een goed verzorgde openbare ruimte met daarin ruimte voor ontmoeten is belangrijk voor onze inwoners/bezoekers en bepaalt in belangrijke mate het gevoel van mensen. “De raad is unaniem akkoord gegaan met het opgestelde Integraal Beheer Openbare Ruimte (IBOR)”, zegt wethouder Toon Albers. “Dit plan zorgt ervoor dat we gedurende een langere periode wegen, riolering, groen en speelvoorzieningen op een slimme en duurzame manier onderhouden. Niet alleen in grote projecten, maar ook in de wijken. We hebben al enkele inclusieve speelterreinen aangelegd: ontmoetingsplekken voor jong en oud, waar ook mensen met een beperking terecht kunnen en ouderen de mogelijkheid krijgen om te bewegen. Dit pakken we nu in de hele gemeente op.” Een belangrijk aandachtspunt hierbij is de biodiversiteit oftewel de natuurlijke omgeving die uit voldoende verschillende planten en dieren moet bestaan. “We hebben meer bomen geplant en maaien de bermen nu op een andere manier. Eerst kregen we veel klachten als het gras niet meteen kort werd gemaaid. Nu zien mensen het nut ervan in: het zorgt voor meer groen, meer bloemen en draagt bij aan een betere leefomgeving.”

Participatie
Toon is blij met de verbeteringen in participatie oftewel de betrokkenheid van inwoners. “Het betrekken van inwoners bij projecten is een belangrijk punt uit het coalitieakkoord. Dat doen we overal

waar het maar kan. We merken dat mensen zich gehoord voelen en actief mee willen denken over hun omgeving. We doen dingen echt samen met inwoners. Dat zorgt voor begrip en meer draagvlak voor veranderingen.” Toon blijft zich de resterende periode inzetten voor een groen, veilig en leefbaar Zevenaar. “Er is nog werk te doen, maar we hebben een sterke basis gelegd. Ik ben ervan overtuigd dat we op de goede weg zijn.”

DoeDuiten is omgebouwd naar Zevenaar Doet

Een zichtbare en succesvolle verandering is de naamswijziging en zeker ook de veranderde spelregels van DoeDuiten naar Zevenaar Doet. Binnen Zevenaar Doet kunnen buurtgenoten of verenigingen een mooi initiatief starten en kun je als inwoner het idee van iemand anders steunen.

Wethouder Toon Albers: “In het oude systeem waren er relatief weinig en vaak dezelfde initiatieven per jaar. Na de wijziging van de spelregels en een uitvoerig communicatie-traject loopt het vol met aanvragen van verenigingen en buurten. Via Zevenaar Doet ontvangen alle huishoudens een voucher van €7,50, die ze kunnen schenken aan lokale initiatieven. Dit heeft geleid tot mooie projecten, zoals ontmoetingsplekken in wijken en sportactiviteiten voor jongeren. Een leuk voorbeeld is de penalty cup, waarbij jeugd van 7 tot 17 jaar samenkomt om te sporten en plezier te maken.”





WETHOUDER ARTHUR BOONE

Meer controle en betere processen binnen de gemeente

Binnen de gemeente Zevenaar is er de afgelopen jaren veel verbeterd op het gebied van interne controle. “We controleren niet alleen of alles financieel klopt, maar ook of alle procedures goed gevolgd worden”, aldus verantwoordelijk wethouder Arthur Boone.

Het was een flinke omschakeling voor de organisatie, geeft Arthur Boone toe. “Collega’s moesten best even wennen aan het idee dat het niet zozeer om het controleren van het werk gaat, maar om verbetering van de kwaliteit die we richting inwoners leveren. Daarbij moet je ook naar jezelf durven kijken als gemeente. Allemaal met het doel om processen beter in te richten.” Inmiddels zijn de eerste controles uitgevoerd en diverse verbeterpunten in kaart gebracht.

Digitaal

De gemeente werkt daarnaast aan een betere digitale dienstverlening. “We willen dat inwoners eenvoudig bij informatie kunnen, zonder dat ze voor elke vraag hoeven te bellen. Data wordt hierbij steeds belangrijker. We kijken naar welke vragen inwoners vaak stellen. Bijvoorbeeld: Wanneer is mijn wijk toe aan onderhoud? Dat levert kennis op in de vorm van data en met meer data kunnen we sneller en slimmer reageren. Dat scheelt ook veel telefoontjes naar het gemeentehuis.” De gemeente wil AI (kunstmatige intelligentie) voorlopig nog niet volledig inzetten, maar kijkt al wel naar de mogelijkheden. “We hebben nu nog echte mensen aan de telefoon en geen chatbot. Maar AI kan op termijn wel helpen om sneller de informatie die je zoekt te vinden.”



Gezonde financiën en een sluitende begroting

Financieel gezien staat Zevenaar de komende jaren voor een grote uitdaging. “Vanaf 2026 krijgen we als gemeente minder geld van het Rijk”, vertelt wethouder Arthur Boone. “We moeten zes miljoen euro bezuinigen. Dat vraagt om slimme keuzes.”

De gemeente heeft daarom laten onderzoeken waar besparingen mogelijk zijn. Er wordt gekeken naar efficiëntere manieren van werken. “Maar we moeten ook keuzes maken: bezuinigen we op voorzieningen, verhogen we bijvoorbeeld de toeristenbelasting of de parkeertarieven? We willen inwoners en ondernemers niet onnodig belasten, maar we moeten wel zorgen dat de begroting op de lange termijn sluitend is.” Een ander punt waar aandacht aan wordt geschonken, is het inkoopbeleid van de gemeente Zevenaar. Om het beschikbare geld beter te besteden, heeft Zevenaar een inkoopadviseur aangesteld. Boone: “We zagen dat aanbestedingen niet altijd volgens de regels verliepen. Met een vaste adviseur zorgen we dat inkopen goed worden voorbereid en dat we waar voor ons geld krijgen.”

“Inmiddels wordt er steeds beter samengewerkt tussen alle gebruikers van de Turmac Cultuurfabriek. We denken dat er een volgende stap gezet kan worden in deze samenwerking.”

‘Afronden en doorpakken’

Met het laatste jaar van deze bestuursperiode in zicht, ligt de focus voor het college van burgemeester en wethouders volgens wethouder Arthur Boone op afronden en doorpakken. “We hebben veel bereikt, maar er is nog genoeg te doen. We gaan verder met het versterken van onze economie, het verbeteren van de sport- en cultuurvoorzieningen en het aantrekkelijker maken van Zevenaar voor inwoners en ondernemers.”

Betere samenwerking ondernemers op bedrijventerreinen en in centrum Zevenaar

Zevenaar heeft de banden met middenstand en ondernemers aangehaald. Het heeft geleid tot een betere samenwerking in het centrum bij de Markt en op bedrijventerreinen.

De Zevenaarse markt had jarenlang te maken met problemen, vooral bij verplaatsingen of waar het ging om de indeling van de markt. Wethouder Arthur Boone ging in gesprek met de marktkooplieden: “Ik heb ze aangemoedigd zelf een oplossing te bedenken voor hun problemen. Ze kwamen uiteindelijk met een nieuwe opzet waarmee ze grotendeels tevreden zijn. Er zijn vaste afspraken gemaakt over drie verplaatsingen die in een jaar voorkomen - met kermis, carnaval en koningsdag - zodat iedereen weet waar hij aan toe is.”

Aantrekkelijk centrum

In het centrum van Zevenaar zijn grote stappen gezet. Arthur Boone: “Voorheen werkten ondernemers onvoldoende samen en was er veel onvrede. Nu hebben we een bedrijveninvesteringszone (BIZ) opgezet. Hierin wordt samengewerkt, waardoor alle ondernemers en vastgoed eigenaren bijdragen aan het verbeteren van het centrum. Dit zorgt voor meer evenementen en een aantrekkelijker binnenstad.” Inmiddels is er een binnenstadmanager aangesteld, die zich focust op het centrum van Zevenaar. “Zij helpt leegstand verminderen en nieuwe winkels en pop-up stores aan te trekken. We maken op deze manier het centrum steeds levendiger.”

Bedrijventerreinen

De bedrijventerreinen binnen de gemeente Zevenaar krijgen steeds meer aandacht, vertelt Arthur Boone: “Op bedrijventerreinen Tatelaar en Hengelder heeft de samenwerking tussen ondernemers en gemeente inmiddels geleid tot parkmanagement. Voor bedrijventerreinen 7Poort 1 en het toekomstige 7Poort2 wordt hier ook aan gedacht. Hengelder & Tatelaar hebben een parkmanager gekregen, die zorgt dat bedrijven samenwerken en voorzieningen goed geregeld zijn. Dat willen we straks ook op 7Poort, terwijl op bedrijventerrein Halve Maan in Lobith op dit moment wordt gewerkt aan parkmanagement.”

Sport en cultuur: samenwerking en vernieuwing

Op het gebied van sport en cultuur gebeurt er veel in de gemeente Zevenaar. Concrete voorbeelden zijn sportpark Hengelder en de Turmac Cultuurfabriek.

De gemeente Zevenaar is met de verenigingen op sportpark Hengelder in gesprek om te komen tot een gezamenlijke accommodatie. Een van de redenen is dat het steeds lastiger wordt om vrijwilligers te vinden die alle bestaande losse gebouwen onderhouden. Het proces om te gaan samenwerken is door de verenigingen

zelf opgezet, de gemeente ondersteunt hierbij. Wethouder Arthur Boone: “De verenigingen zitten fysiek al jaren bij elkaar, maar werkten lange tijd niet of nauwelijks samen. Nu staan ze er wel voor open en dus liggen er kansen die wij graag stimuleren. Inmiddels zijn de plannen voor één gezamenlijke accommodatie in een volgende fase beland. Nu wordt vanuit alle partijen gekeken of het plan ook financieel haalbaar is.”

Turmac Cultuurfabriek

De Turmac Cultuurfabriek kende in coronatijd een valse start, maar is inmiddels een begrip in de regio. Wethouder Arthur Boone: “Inmiddels wordt er steeds beter samengewerkt tussen alle gebruikers van de Turmac Cultuurfabriek. We denken dat er een volgende stap gezet kan worden in deze samenwerking. Bijvoorbeeld met het binnenhalen van evenementen die niet concurreren met de lokale horeca. We overwegen voor de Turmac Cultuurfabriek een manager aan te nemen die hiermee aan de slag gaat. Daarnaast wordt de horeca opnieuw aanbesteed.”

.....

*Alle subsidies
opnieuw bekijken*

Het subsidiebeleid binnen de gemeente Zevenaar wordt de komende jaren aangepakt. Dat is nodig, zegt wethouder Arthur Boone: “Verschillende organisaties ontvangen subsidie op basis van oude afspraken. Dat zijn vaak afspraken die nog komen van voor de fusie en in verschillende gemeenten tot stand zijn gekomen. We willen dat gelijktrekken, zodat iedereen dezelfde kansen heeft. Dat is een ingewikkeld proces, waarin we alle partijen betrekken, met als doel om tot een eerlijke verdeling van de subsidies te komen.”

.....

*Dorpendeal Lathum:
investeren in de toekomst
van het dorp*

In Zevenaar zijn meerdere ‘dorpendeals’ actief, waarbij dorpen samen met de gemeente en de provincie samen plannen maken voor de toekomst. Die vertalen ze vervolgens in een eigen dorpsvisie.



Lathum is inmiddels al heel ver met een eigen dorpsvisie. Arthur Boone: “We hebben eerst gezorgd dat er een overeenkomst met de provincie Gelderland kwam. De provincie stelde hiervoor 400.000 euro beschikbaar, maar ook als gemeente dragen we bij. We vinden het belangrijk dat dorpen zelf zaken oppakken”, aldus wethouder Arthur Boone. Met het geld wordt de planfase bekostigd maar kunnen ook daadwerkelijke aanpassingen in het dorp worden gedaan. De Dorpsvisie in Lathum bevat verschillende onderdelen, zoals woningbouw en de vernieuwing van het dorpshuis, waar veel activiteiten voor het dorp samenkomen. Het plan voor Lathum bevindt zich in de afrondende fase. Boone: “Er ligt bijna een definitief plan, inclusief financiering. Het plan gaat binnenkort naar de gemeenteraad.”

Waar gaat het over?

Een dorpendeal gaat niet alleen over bouwen, maar ook over het versterken van de leefbaarheid. Het draait niet alleen om stenen, benadrukt wethouder Stef Bijl. Hij heeft ook voorbeelden op het gebied van zorg. “Op deze manier kunnen dorpen initiatieven oppakken om hulp en zorg lokaal te organiseren”, zegt Stef Bijl. “We stimuleren dorpen om zelf na te denken over hoe ze hun leefbaarheid kunnen verbeteren. Dat kan door bijvoorbeeld een coöperatie op te zetten waarin inwoners elkaar helpen met vervoer, klusjes of mantelzorg. Lathum is een mooi voorbeeld hoe het dorp samen optrekt. Ze kijken vanuit een dorpsvisie hoe ze initiatieven zoals samen eten en burenhulp kunnen uitbreiden. Als het project slaagt, kan het als voorbeeld dienen voor andere dorpen.”

Belang van inspraak

Wethouder Aad van Orden vertelt dat naast Lathum ook Oud-Zevenaar en Angerlo op deze manier aan de slag zijn gegaan. Hij benadrukt het belang van inspraak oftewel participatie voor inwoners bij het opstellen van ‘dorpsplannen’. “We willen niet dat mensen afwachten tot de gemeente alles regelt”, zegt Aad van Orden. “De inwoners bepalen zelf wat ze belangrijk vinden en wij ondersteunen waar nodig. Het klinkt eenvoudig maar dat is het niet altijd. We zien groot enthousiasme, maar er zijn ook zorgen. Een dorpsvisie vraagt veel inzet van vrijwilligers. We moeten er als gemeente voor zorgen dat de betrokkenheid binnen de dorpen aanwezig blijft.” Arthur Boone: “De provincie Gelderland is enthousiast hoe we dit aanpakken en ziet Lathum als een model voor toekomstige dorpendeals in de provincie. Binnenkort praten we met andere gemeenten in de regio, zoals Duiven en Rozendaal, om onze ervaringen te delen. Wat hebben we geleerd? Wat kan beter?”



WETHOUDER BART KAGEI

*Onderwijs: nieuwe scholen
en betere huisvesting*

Op het gebied van onderwijs is de afgelopen jaren veel gebeurd. Bart Kagei is verantwoordelijk voor deze portefeuille. Niet alles liep zoals gepland, zo geeft hij toe.

Bart: “We hadden een mooi plan om scholen onder te brengen in Vestersbos in Zevenaar, maar de gemeenteraad besloot anders. Dat kan gebeuren, zo werkt de politiek, maar daardoor moesten we wel opnieuw beginnen.”

Op dit moment werkt de gemeente aan vier grote plannen voor schoolgebouwen:

- IKC De Wissel in Zevenaar krijgt een nieuw schoolgebouw.
- De locaties Heerenmaten en Zonégge van het Liemers College in Zevenaar worden samengevoegd op één locatie, met onderwijs van mavo tot en met vwo.

- De Taalschool in Zevenaar voor kinderen die extra hulp nodig hebben met taal.
- IKC De Tamboerijn in Zevenaar, deze school die later in het traject wordt aangepakt.

Bart Kagei is blij dat deze plannen er nu liggen. “Het was hard werken, maar ik ben blij dat de projecten allemaal lopen. Voor IKC De Wissel zijn we inmiddels gestart met de inspraak en voor het Liemers College zijn ook al grote stappen gezet. Ik verwacht dat het geld snel beschikbaar is, zodat de bouw kan beginnen.” Binnen het ‘sociaal domein’ zoals het zo mooi heet, heeft de gemeente plannen gemaakt om kinderen met een leer- of taalachterstand beter te helpen. “We zorgen voor extra voorschoolse opvang, zodat deze kinderen op tijd ondersteuning krijgen.”



Meer aandacht voor erfgoed

Het derde waterverhaal: Zevenaar als toeristische trekpleister

Bart Kagei gaat als wethouder over cultureel erfgoed en monumenten. “Er is veel aandacht voor het erfgoed van de regio, zoals de Romeinse geschiedenis”, vertelt Bart Kagei.

“Toen ik net begon, werd er bij Herwen een belangrijke archeologische Romeinse vondst gedaan: Herwen-Hemeling. Dit is een tempel uit de Romeinse tijd. We hebben gezorgd voor extra publiciteit en tentoonstellingen in het Liemers Museum. Het Liemers Museum heeft nu een vaste expositie over de Romeinse tijd. Verder is in 2021 de Neder-Germaanse Limes erkend als UNESCO Werelderfgoed. Dit is de oude grens van het Romeinse rijk. Wij dragen dit uit, bijvoorbeeld met borden langs de snelweg.”

Op het gebied van water liggen er kansen op het gebied van erfgoed en toerisme, vertelt Arthur Boone die als wethouder gaat over vrijetijdseconomie. “De Rijn komt in de gemeente Zevenaar ons land binnen, om specifiek te zijn in Spijk. Het college van burgemeester en wethouders ziet kansen om de unieke factor van het water in deze gemeente meer uit te dragen.”

Verhaal van de rivieren

Nederland kent volgens Arthur Boone twee grote waterverhalen. Het eerste gaat over de Deltawerken in Zeeland. Het tweede over de Waddenzee en de Afsluitdijk met de drooglegging van de Zuiderzee. “Nu is het tijd voor het derde waterverhaal”, vindt wethouder Arthur Boone. “Dat is het verhaal van de rivieren. Niet alleen de rol van de rivieren in het heden is belangrijk, maar ook hun betekenis door de eeuwen heen. Van de Romeinen, die de rivieren gebruikten voor handel en verdediging, tot de manier waarop we nu omgaan met hoogwater en natuurontwikkeling. In deze regio zie je die geschiedenis nog altijd terug met de Limes, de Romeinse grens en alle opgravingen en vondsten.”

Zevenaar wil het verhaal van de rivieren gaan vertellen, vanaf de Romeinse tijd tot nu. Arthur Boone: “Water is altijd bepalend geweest voor onze regio, en we willen dat meer zichtbaar maken voor inwoners en bezoekers.”

Rijn Observatorium

Een belangrijk onderdeel van de plannen is de ontwikkeling van een Rijn Observatorium, een uitkijkpunt en educatief centrum in Tolkamer langs de Rijn. “We werken in onze plannen samen met andere regio’s langs het water én met het Rijk. Het biedt kansen om toerisme en recreatie te versterken. Zeker nu de Veluwe soms overvol is, terwijl wij hier in de Liemers prachtige natuur en geschiedenis hebben. Door de verbinding te leggen met het Romeinse verleden en de rivier, kunnen we aantrekkelijker worden voor bezoekers. Maar ook voor onze eigen bewoners.”

Vanuit de Groene Metropoolregio worden de kansen langs het water onderstreept. Er is inmiddels een regionale werkgroep opgericht met als titel ‘Het derde waterverhaal van Nederland’, waarvan Arthur Boone voorzitter is.

Stolpersteine in Zevenaar

Een stuk geschiedenis van Zevenaar wordt sinds 2024 zichtbaar gemaakt met vijf stolpersteine. Dit zijn herdenkingsstenen voor Joodse slachtoffers uit de Tweede Wereldoorlog.

De Stolpersteine zijn gelegd voor het laatste vrijwillige woonadres van de slachtoffers. Ze zijn tot stand gekomen op initiatief van de gemeenteraad, op basis van een motie die door de hele gemeenteraad is aangenomen. Totaal krijgt Zevenaar de komende jaren dertig Stolpersteine.

Bart Kagei: “Met het plaatsen van de stolpersteine houden we de herinnering aan het verleden levend en benadrukken we de waarde van vrijheid, verdraagzaamheid en mensenrechten.”

Milieu en duurzaamheid: omgaan met water en energie besparen

Hoe gaan we in de gemeente Zevenaar om met het veranderen van de weer. Bart Kagei houdt zich als wethouder bezig met water, klimaat, natuur, milieu en energie en heeft zich in dit onderwerp verdiept.

Bart Kagei: “Door klimaatverandering krijgen we te maken met periodes van droogte, maar ook met heftige regenbuien. Samen met de Achterhoek hebben we het watersysteem in de regio in kaart gebracht, zodat we weten waar we maatregelen moeten nemen. Daarnaast is er een nieuwe digitale kaart ontwikkeld die laat zien waar de grootste risico’s zijn voor wateroverlast, droogte en funderingproblemen. Hiermee kunnen we beter bepalen hoe en waar we kunnen bouwen. Dit is uniek voor Nederland.”

Besparen energie

Op het gebied van duurzaamheid helpt de gemeente Zevenaar inwoners bij het besparen van energie. Bart Kagei: “We willen af van fossiele brandstoffen - zoals aardgas en steenkool. Daarom hebben we al enige jaren energicoaches beschikbaar en daar zijn de energiefixers niet zo lang geleden bijgekomen. Deze specialisten kunnen inwoners met zeer hoge energiekosten adviseren en helpen.”

Wat zijn energicoaches en energiefixers?

- Energicoaches geven tips om het huis energiezuiniger te maken.
- Mensen met een laag inkomen kunnen gratis hulp krijgen van een Energiefixer. Die voert kleine klussen uit om energie te besparen in huis.

De gemeente Zevenaar kwam op meerdere duurzame fronten in actie. Het afvalaanbiedstation in Zevenaar is verplaatst: met betere routes en een ander betalingssysteem. Het is nu nog beter en eenvoudiger om afval te scheiden en te brengen. Zevenaar is een Fair Trade Gemeente geworden, wat inhoudt dat het gebruik van eerlijke producten wordt gestimuleerd. Verder staan windmolens op de agenda en wordt er binnen het gemeentehuis ook steeds duurzamer gewerkt.



“We willen af van fossiele brandstoffen - zoals aardgas en steenkool. Daarom hebben we al enige jaren energicoaches beschikbaar en daar zijn de energiefixers niet zo lang geleden bijgekomen.”



Warmtenetten: duurzame warmte voor woningen

Zevenaar onderzoekt op dit moment voor verschillende locaties of warmtenetten mogelijk zijn. Dit zijn systemen waarbij huizen worden verwarmd met restwarmte van bijvoorbeeld een fabriek.

Bart Kagei: “In Angerlo bleek dit niet haalbaar, maar we gebruiken deze case wel om landelijk te laten zien dat het in dergelijke kernen alleen kan met voldoende steun vanuit de overheid. In Spijk lijkt het wel te kunnen, dankzij restwarmte van de plaatselijke steenfabriek. Voor Zevenaar onderzoeken we nu ook of een groot warmtenet mogelijk is. Als dit lukt, kunnen veel huizen in Zevenaar straks duurzamer worden verwarmd zonder aardgas.”



WETHOUDER STEF BIJL

Een sterker sociaal domein

‘We willen dichterbij de inwoners staan’

In de afgelopen jaren is er veel werk verzet om de zorg en ondersteuning van inwoners in Zevenaar beter te organiseren. Dit valt allemaal onder het sociaal domein, waarin alles staat wat te maken heeft met zorg, welzijn, werk en inkomen.

Wethouder Stef Bijl schonk in de eerste periode veel aandacht aan de eigen organisatie. Stef Bijl: “We willen dichterbij de inwoners staan. Daarom zijn we gaan werken met vaste teams en zijn er duidelijke afspraken gemaakt met zorginstellingen, zodat inwoners weten waar ze terecht kunnen met hun vragen. Ook trekken we er meer op uit. Vroeger zaten we vooral in het gemeentehuis, maar we moeten als gemeente juist aanwezig zijn in de dorpen en wijken om sneller te kunnen helpen. Dat wordt steeds beter opgepakt.”

Zorgorganisaties

De gemeente ging in gesprek met zorgorganisaties met als doel een betere samenwerking tussen de organisaties zelf. Stef Bijl: “Veel verschillende zorgorganisaties werken al jarenlang naast elkaar. De gesprekken moeten er voor zorgen dat ze beter op elkaar aansluiten. Bijvoorbeeld in de thuiszorg. Het is de bedoeling dat er straks niet tien busjes van een zorgpartij in een wijk rondrijden, maar ééntje.” Ook inwoners moeten zich voorbereiden op veranderingen in de zorg. “De overheid kan niet altijd alles meer regelen. We vragen inwoners om eerst te kijken wat ze zelf of met hun netwerk kunnen doen. Pas als dat niet lukt, springen wij bij.”

Meer aandacht voor armoede

Hoewel Zevenaar genoeg regelingen heeft om inwoners met geldzorgen te helpen, maakt niet iedereen er gebruik van. Schaamte en het landelijke wantrouwen richting de overheid spelen hierbij een rol. Het college van burgemeester en wethouders van Zevenaar wil dat gevoel verbeteren.

“Sommige mensen denken dat ze nergens recht op hebben of durven geen hulp te vragen”, vertelt wethouder Stef Bijl. “Wij zoeken actief naar manieren om deze inwoners te bereiken. Een voorbeeld? Wij hebben in het kader van de energiearmoede 1,5 miljoen euro beschikbaar. Energiearmoede wil zeggen dat er veel geld opgaat aan energiekosten. Daarvan is slechts 200.000 euro uitgekeerd. We hebben zelfs brieven verstuurd zonder gemeentelogo, om de drempel te verlagen. Toch blijft het lastig. We moeten de komende jaren meer de straat op om mensen te helpen. Ze hebben recht op deze tegemoetkoming en er is niks mis mee om er gebruik van te maken.”

Meer waardering voor mantelzorgers

Ook in de Liemers komt veel zorg neer op mantelzorgers, mensen die langdurig voor een naaste zorgen. De gemeente Zevenaar wil deze inwoners meer gaan waarderen.

“We willen méér doen voor deze groep inwoners”, vertelt wethouder Stef Bijl. “Daarom hebben we de mantelzorgwaardering opnieuw ingevoerd. Dat is een vergoeding die mantelzorgers kunnen aanvragen. We kijken verder naar de mogelijkheden van respijtzorg, dat is tijdelijke vervanging zodat mantelzorgers even op adem kunnen komen.” De gemeente Zevenaar heeft ook besloten om het ‘mantelzorgcompliment’ opnieuw in te voeren. Deze sneuvelde bij een bezuinigingsronde na de herindeling. Stef Bijl: “Alles draait om

waardering van de mantelzorger. We willen laten zien dat het geen verborgen zorg is. Dat verdient een stukje erkenning. Het mantelzorgcomplement is een stadsbon van ‘Zin in Zevenaar’.”

Netwerk met verschillende hulporganisaties

Snellere hulp bij mentale problemen

De wachttijden in de geestelijke gezondheidszorg zijn vaak lang. Zevenaar heeft de afgelopen jaren gewerkt aan een netwerk, waarin verschillende hulporganisaties samenwerken. Hierdoor kan er sneller worden geschakeld en ingegrepen wanneer dat mogelijk is.

Dankzij de samenwerking in diverse pilots zijn wachtlijsten bij GGZ-instelling GGNet lager geworden. Wethouder Stef Bijl: “De pilots waren zo succesvol dat we de opdracht hebben gekregen om een mentaal gezondheidsnetwerk op te zetten, waarin we vroegtijdig kunnen signaleren wat mensen met onbegrepen gedrag nodig hebben. Onbegrepen gedrag wil zeggen dat mensen te maken hebben met een opstapeling van problemen. We trainen onze collega’s hoe ze hier mee om moeten gaan en lopen hier landelijk mee voorop. Het heeft succes, horen wij van hulpinstanties. De politie geeft bijvoorbeeld aan dat ze in onze gemeente minder vaak hoeven uit te rukken voor mensen met verward of onbegrepen gedrag dan in andere steden. Dat geeft aan dat onze aanpak werkt.” Een bijzonder initiatief is de training voor schutterijen over hoe je omgaat met mensen met onbegrepen gedrag. “Door kennis te verspreiden, kunnen we problemen in de dorpen eerder signaleren en voorkomen. Daarom zijn we ons gaan richten op schutterijen die ieder dorp in onze gemeente heeft en veel mensen bereiken.”

Zorg en veiligheid komen samen in Zevenaar

‘Streng optreden is niet altijd de beste oplossing’

In Zevenaar zijn zorg en veiligheid de afgelopen jaren steeds meer met elkaar verweven geraakt. Wethouder Stef Bijl is trots op deze ontwikkeling: “Voorheen waren zorg en veiligheid twee gescheiden werelden. Nu werken we veel nauwer samen en kunnen we sneller schakelen wanneer dat nodig is.”

De samenwerking is een groot verschil met drie jaar geleden. “Als we toen naar veiligheid keken, draaide het vooral om handhaving en het nemen van maatregelen nadat er iets gebeurd was”, zegt Stef Bijl. “Nu draait alles om zorg. Meer dan de helft van ons veiligheidsbeleid bevat zelfs zorg-elementen. Dat betekent dat we problemen eerder signaleren en aanpakken, waardoor politie en andere instanties minder vaak achteraf hoeven in te grijpen.”



“Het is belangrijk dat er mensen zijn die jongeren begrijpen en met hen in gesprek gaan, nog voordat ze in aanraking komen met politie.”

Samenleving veranderd

Burgemeester Lucien van Riswijk gaat binnen het college over veiligheid. Hij ziet dat er in de samenleving veel veranderd is. “En niet alleen in het straatbeeld, maar ook in het gedrag van mensen”, zegt Lucien van Riswijk. “We hebben te maken met meer overlast van jongeren en meer inwoners met verward gedrag. Daar hebben we een aanpak voor ontwikkeld. Binnen de gemeente hebben we nu medewerkers die zich zowel op veiligheid als zorg richten. Dat was daarvoor niet het geval. Een voorbeeld is dat wanneer iemand uit huis wordt gezet en op straat belandt, dat weer nieuwe problemen kan veroorzaken. Die kunnen met veiligheid en zorg te maken hebben. Daar kijken we nu beter naar.”

Meer aandacht voor preventie en ondersteuning

De samenwerking tussen zorg en veiligheid past binnen een bredere aanpak in Zevenaar. Vanuit landelijke programma's zoals het Integraal Zorgakkoord (IZA) en het Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA) wordt ingezet op een gezondere en weerbaardere samenleving. Stef Bijl: “IZA gaat over het toekomstbestendig maken van de zorg, terwijl GALA zich richt op preventie en welzijn. Met de financiële steun die we via deze regelingen krijgen, zetten we belangrijke stappen in onze gemeente op het onderwerp zorg en veiligheid.”

Een concreet voorbeeld is de inzet van maatschappelijk werkers op scholen. “In het verleden liepen problemen soms te lang door, waardoor jongeren uiteindelijk gespecialiseerde zorg nodig hadden. Nu kunnen we sneller met de jongeren om de tafel en lossen we met een paar gesprekken al veel op. Dat bespaart kosten, maar belangrijker nog: het helpt jongeren sneller.”

Sport als sleutel tot gezonde samenleving

Om overlast van jongeren aan te pakken, heeft de gemeente de afgelopen jaren meer jeugdwerkers ingezet. Lucien van Riswijk: “Het is belangrijk dat er mensen zijn die jongeren begrijpen en met hen in gesprek gaan, nog voordat ze in aanraking komen met politie.”

Ook de buitengewoon opsporingsambtenaren oftewel BOA's hebben een andere rol gekregen. Vóór corona hielden ze zich vooral bezig met parkeerovertredingen en afvalproblemen. Inmiddels letten ze ook op overlast en gaan ze in gesprek met jongeren. Soms is streng optreden niet de beste oplossing.”

Sport kan daarbij een grote rol spelen, zegt Stef Bijl: “We investeren in sportverenigingen en stimuleren jongeren om meer te bewegen. Sport kan een manier zijn om problemen te voorkomen, maar ook om bijvoorbeeld jongeren met mentale klachten beter te ondersteunen.”

Lucien van Riswijk noemt een voorbeeld. “We hebben een groep jongeren kunnen helpen via een lokale kickboksclub. Door sport en begeleiding zijn ze uit de problemen gebleven. Dat zijn successen waar we best trots op zijn.”

Dit is volgens hem mogelijk dankzij een betere samenwerking tussen verschillende instanties. “We hebben nu een stevig netwerk van jeugdzorg, huisartsen en welzijnsorganisaties”, zegt Lucien van Riswijk. “Een paar keer per jaar komen we samen om kennis uit te

wisselen over onderwerpen zoals drugsgebruik, mensenhandel en prostitutie. We werken samen met verschillende partners in de regio en trekken samen om met andere gemeenten. Dit zijn geen uitdagingen die alleen in Zevenaar spelen.”

Vooruitkijken

De komende periode blijft Zevenaar zich richten op het versterken van preventieve zorg en het beter benutten van netwerken. Stef Bijl: “Of het nu gaat om een wijkverpleegkundige die een extra rol krijgt of scholen waar leerlingen makkelijker hulp kunnen vinden: we kijken steeds hoe we sneller en effectiever kunnen helpen. Zo houden we zorg en ondersteuning voor iedereen beschikbaar en betaalbaar.”

Met deze aanpak zet Zevenaar grote stappen. Stef Bijl: “We bouwen aan een gemeente waar zorg en veiligheid hand in hand gaan. Dat is niet alleen goed voor de inwoners, maar uiteindelijk voor de hele samenleving.”

.....

Techniek Campus in de Liemers

Oplossingen voor de arbeidsmarkt

De arbeidsmarkt is in korte tijd veranderd. “Vroeger waren er te weinig banen, nu zijn er te weinig mensen om het werk te doen”, zegt wethouder Stef Bijl. “Werkgevers moeten dus anders kijken naar personeel en talentontwikkeling.”

De gemeente brengt bedrijven, scholen en instanties bij elkaar om samen te zoeken naar oplossingen. We werken daarvoor ook samen binnen bijvoorbeeld de Groene Metropoolregio, het Economic Board en met andere Liemerse gemeenten. “We richten ons op sectoren die toekomst hebben, zoals de hightech-industrie. Ook kijken we hoe we talent in de regio kunnen houden en aantrekken.”

Een concreet plan is de Techniek Campus in de Liemers. “Daarmee willen we jongeren opleiden en klaarstomen voor banen in de techniek, een sector waarin veel vraag is naar personeel. We zijn met verschillende partijen hierover in gesprek.”



WETHOUDER AAD VAN ORDEN

Ruimtelijke ordening, wonen en stedelijke vernieuwing

Zevenaar bouwt aan de toekomst

De afgelopen drie jaar is er in de gemeente Zevenaar veel gebeurd op het gebied van ruimtelijke ordening, wonen en stedelijke vernieuwing in Zevenaar. Wethouder Aad van Orden kijkt met tevredenheid terug op de ontwikkelingen: “We liggen goed op koers. Niet alles is af, maar veel plannen zijn uitgevoerd of in gang gezet.”

Een belangrijke mijlpaal was de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024. Deze wet bepaalt hoe gemeenten omgaan met hun ruimte en hoe inwoners en bedrijven makkelijker plannen kunnen indienen. Een cruciaal onderdeel daarvan is de Omgevingsvisie, die richting geeft aan hoe de gemeente Zevenaar zich de komende 10 tot 15 jaar zou kunnen ontwikkelen. “De Omgevingsvisie bepaalt waar we gaan wonen, werken en re-

creëren”, legt Aad van Orden uit. “We maken keuzes over verkeer, voorzieningen en hoe we omgaan met de natuur. Dat doen we niet alleen, maar samen met inwoners. Meer dan duizend mensen hebben meegepraat en meegedacht over de toekomst van onze gemeente. Dat stukje participatie, zoals we dat noemen, vinden we erg belangrijk.”

Slimme keuzes voor woningbouw

Een van de belangrijkste uitdagingen is het woningtekort. Net als de rest van Nederland kampt Zevenaar met een groeiende vraag naar woningen. “We willen niet eindeloos weilanden volbouwen. In plaats daarvan kijken we hoe we bestaande ruimte beter kunnen benutten.”

Dat betekent dat de gemeente inzet op verdichting, oftewel



bouwen in of nabij bestaande dorpskernen. Aad van Orden: “Hierdoor blijven voorzieningen zoals supermarkten, scholen en zorg dichtbij. Maar het betekent ook dat we keuzes moeten maken over parkeren en groen. Willen we meer bomen en koele straten, dan moeten we misschien accepteren dat de auto iets verderop geparkeerd wordt.” Om grip te krijgen op woningbouwprojecten, heeft Zevenaar opnieuw een actieve rol in de grondmarkt ingenomen. “Na de economische crisis trokken veel gemeenten zich terug uit het aankopen van grond. Daardoor kwam de regie grotendeels bij projectontwikkelaars te liggen, die vooral winstgevendere projecten realiseren. Met de Wet Voorkeursrecht kunnen wij als gemeente zelf bepalen wat er met belangrijke locaties gebeurt, in plaats van af te wachten.”

Nieuwe woonlocaties en transformaties

De komende jaren worden verschillende nieuwe woningbouwprojecten ontwikkeld. Bedrijventerrein Zuidspoor in Zevenaar is een van de meest ambitieuze plannen. Dit bedrijventerrein moet op termijn worden omgevormd tot een woonwijk. “De wijk ligt vlak bij het station en het centrum. Een perfecte locatie voor een woonwijk.” Daarnaast krijgen bestaande gebouwen een tweede leven. Het Juvenaat, Huize Matena en de pastorie in Angerlo worden woonlocaties. Ook het oude postkantoor in Zevenaar en zelfs de kerk in Giesbeek worden omgebouwd tot woningen.

Meer flexibiliteit in woonvormen

Om het woningtekort sneller op te lossen, heeft de gemeente regels versoepeld. Aad van Orden: “Twee vrienden die samen een huis willen huren? Dat kon voorheen niet, nu wel. En we kijken ook nadrukkelijker naar de mogelijkheden voor mantelzorgwoningen en tiny houses.” Een grote uitdaging is nog wel de mismatch tussen woningaanbod en vraag. Het sluit niet op elkaar aan. “Onze woningvoorraad bestaat voor 80% uit eengezinswoningen, terwijl 70% van de huishoudens uit één of twee personen bestaat. Dat klopt niet. Daarom stimuleren we kleinere woningen en kijken we naar het splitsen van bestaande huizen.” Aad van Orden ziet ondanks alle problemen op de woningmarkt ook lichtpuntjes wanneer hij terugkijkt op de afgelopen drie jaar. “We hebben ondanks alle obstakels, zoals stikstofregels en eco-

nomische onzekerheid, de woningbouw op gang gekregen. Oude panden zoals Juvenaat krijgen een nieuwe bestemming en moeilijke dossiers zoals Vestersbos en woningbouw op het BAT-terrein zijn weer in beweging. Maar er is de komende periode ook nog voldoende te doen. We moeten zachte plannen omzetten in harde plannen en nog meer betaalbare woningen realiseren, zowel via nieuwbouw als via herontwikkeling van bestaande gebouwen.

Meer sociale huurwoningen

De gemeente werkt nauw samen met drie woningcorporaties om het aantal sociale huurwoningen te vergroten en bestaande woningen te verduurzamen. Daar past ook het plan voor Vestersbos en Enghuizen (BAT) in.

Aad van Orden: “Oorspronkelijk was op Enghuizen een plan voorzien van 60 luxe woningen. We hebben dat omgezet naar een plan met ruim 350 woningen, waarvan tweederde betaalbaar. Dat is precies de richting die we op willen: meer woningen voor meer mensen. Voor Vestersbos geldt dat nadat werd besloten dat hier geen scholen zouden komen de locatie als woningbouw locatie is aangewezen om zo de continue bouwstroom te waarborgen.” Daarbij wordt meteen ook gekeken naar leefbaarheid en energiezuinigheid. “Naast nieuwbouw pakken we verouderde wijken aan en nemen we maatregelen tegen energiearmoede. Dit komt vaak voor bij mensen die veel geld moeten betalen aan energiekosten. Eenzaamheid heeft ook onze aandacht. “Sociale huur is meer dan alleen een dak boven je hoofd. Het gaat ook om een prettige woonomgeving.”

Statushouders en vluchtelingen: een knelpunt

Een ingewikkeld vraagstuk voor de gemeente Zevenaar is de huisvesting van statushouders oftewel vluchtelingen met een verblijfsvergunning. Aad van Orden gaat in het college over dit onderwerp.

“We krijgen het niet voor elkaar om voldoende onderdak te vinden voor deze groep. Dit moet in onze ogen een gezamenlijke inspanning worden van alle Liemerse gemeenten.” Voor Oekraïense vluchtelingen zijn inmiddels tijdelijke opvanglocaties geregeld. Zij vallen niet onder de groep statushouders en hoeven voorlopig geen vaste woning. Aad van Orden: “Voor de komende periode maken we ons sterk om de huisvestingsproblemen van statushouders op te lossen.”



‘In het college wordt in een goede sfeer samengewerkt’

Binnen de Liemers is Zevenaar de enige gemeente waar het college van burgemeester en wethouders vanaf de start niet is gewijzigd. De samenwerking verloopt volgens iedereen prettig. Daarnaast is er ook veel gebeurd.

“Het is prettig te zien dat binnen het college in een goede sfeer wordt samengewerkt”, zegt burgemeester Lucien van Riswijk. “Dat is helemaal niet zo vanzelfsprekend omdat je te maken hebt met een gemeenteraad met veel relatief kleine fracties.” Ook de wethouders kijken stuk voor stuk met een goed gevoel terug op de afgelopen drie jaar. Arthur Boone: “We werken als gelijken samen en nemen besluiten op basis van inhoud. Dat zorgt voor stabiliteit.” Toon Albers: “We zijn een college met vijf partijen, respecteren elkaars kennis en standpunten en dat zorgt voor sterke besluiten. Het is een collegiaal college dat opgaven oppakt en uitvoert, dat eensgezind optreedt en zijn best doet onze gemeente positief op

de kaart te zetten, volgens mij slagen wij daar goed in.” Aad van Orden: “Ondank de verschillen in politieke kleur zijn we toch in staat om onze gezamenlijke doelen te bereiken. Er wordt elkaar over en weer wat gegund en de verschillende achtergronden van ons als collega’s leiden er toe dat we brede kennis en expertise op heel diverse terreinen hebben.” Stef Bijl: “We werken samen in harmonie. We gunnen elkaar inderdaad wat en dat zorgt ervoor dat we constructief blijven. Er zijn al mooie stappen gezet, maar er is nog veel te doen. Vooral op het gebied van armoedebestrijding en zorgvernieuwing willen we nog flinke vooruitgang boeken.” Bart Kagei: “De verhoudingen zijn goed. De komende begroting wordt wel spannend, want dan moeten er echt keuzes worden gemaakt.”

