

's-Heerenberg-Oost en Lengel

MEI 2023

KIJKEN VOORUIT



DIT MAGAZINE IS EEN UITGAVE VAN

PLAVEI
WEET VAN WONEN



www.oostkijktvooruit.nl

U ontvangt het tweede magazine over de verbeteringen in 's-Heerenberg-Oost en Lengel. De basis hiervoor is de visie op 's-Heerenberg-Oost die de gemeenteraad begin 2022 vaststelde. Daarin staat de toekomst voor de wijk en de vroegere voetbalvelden centraal. De komende tien jaar werken we allemaal aan een mooiere, groenere, levendigere en veerkrachtigere wijk. In dit magazine leest u hoe we dat samen met bewoners doen.

NIEUWE NAAM

Wij vroegen u welke naam bij dit magazine hoort. Allereerst dank voor de inzendingen! Het werd: **'s-Heerenberg-Oost en Lengel kijken vooruit**. Deze naam dekt de lading voor het hele gebied waar we aan het werk zijn.

WL-VELDEN IN LENGEL

Bewoners van Lengel en 's-Heerenberg-Oost hebben op een aantal momenten gesproken en gewerkt aan de toekomstige woonbuurt op het VVL-terrein in Lengel. Na een druk bezocht creatie lab op 2 oktober 2021 kwam er een wensenkaart met opmerkingen voor de nieuwe woonbuurt op de vroegere voetbalvelden in Lengel. We ontvingen zelfs een moodboard voor de nieuwe buurt. Op 23 november 2021 zijn de eerste schetsen voor de nieuwe woonbuurt in Lengel getoond. Deze schetsen bleken een goede basis voor verdere uitwerking.

In een uitpuilend Bosmanhuus hebben ruim 100 bewoners op twee avonden in november 2022 en januari 2023 de schetsen uitgewerkt. Zo ontstond een mooi en groen plan voor de nieuwe woonbuurt. Als het stedenbouwkundig plan af is, delen we dit met alle ruim 100 bewoners die de avonden hebben bezocht. Dit doen we per mail, via de website en via de Facebookpagina van 's-Heerenberg-Oost. Als dat is gedaan, dan gaat het daarna naar het college van B&W.

BESTEMMINGSPLAN

Als het college van B&W akkoord is met het plan voor de nieuwe woonbuurt in Lengel, moet het bestemmingsplan gewijzigd worden. In een bestemmingsplan legt de gemeente vast wat er met de ruimte mag gebeuren. Bijvoorbeeld waar woningen, groen en wegen zijn toegestaan. We verwachten dat in het najaar het gewijzigde bestemmingsplan ter inzage ligt. We houden u hiervan op de hoogte.

BURENDAG



Schrijf alvast in de agenda:

23 SEPTEMBER 2023

*Een echt gezellige
Buurt Barbecue
met alles erop en eraan!*

*Deze zomer volgt er meer informatie over de
kosten om deel te nemen en hoe aan te melden.*



Een initiatief van

Stichting Wijkplatform
www.wijkplatformoost.nl
0314-667525 (na 20.00 uur)

Resto De Bongerd
0314-661440
www.restodebongerd.nl

Welcom
www.iedereenwelcom.nl
0316-292828 (welzijnslijn)

**'s-Heerenberg-Oost
Oranjefonds
Gemeente Montferland**

Stichting Dorpsbelangen Lengel ziet kansen voor leefbaarheid



Het bestuur van Dorpsbelangen Lengel. Vanaf links Madou Bruins, Nathalie Hoppenbrouwers, Raymond Giesen, Louis Kupers, Dewy Tamar Krijgsman-Beverloo en Eric Elbers. Niet op de foto Wim Beijer.

FOTO: SJOERD GEURTS

'ONS DORP WORDT STRAKS RUIM TWEE KEER ZO GROOT'

Nee, Lengel is geen eigenwijs dorp dat alleen maar aanschopt tegen de bouwplannen van buurman 's-Heerenberg. Integendeel. Ze zijn er eigenlijk best blij mee. Nieuwbouw geeft nieuwe impulsen aan het dorpse leven. Eén ding moet wel duidelijk worden gemaakt, vinden de dorpsbewoners. De honderden nieuwe woningen komen toch echt op Lengels grondgebied te staan. Waarvan acte!

We ontmoeten vandaag de bestuursleden van Dorpsbelangen Lengel. De jarenlang 'slapende' stichting is nieuw leven ingeblazen. Logisch als je ziet wat er in en rond het pittoreske dorp allemaal gebeurt. We hebben afgesproken in Het Bosmanhuus, het kloppend hart van Lengel. Secretaris Raymond Giesen en voorzitter Louis Kupers schuiven aan. Ze zijn trots op hun dorp, waar nog steeds veel reuring is. De jaarlijkse kermis en het schuttersfeest georganiseerd door Schuttersvereniging St. Antonius worden gevierd. De schuttersvereniging, de Vrouwenvereniging Seniorenclub Lengel, het Dorpshuis en de stichting gezamenlijke verenigingen organiseren regelmatig activiteiten. "De sociale cohesie is groot in Lengel", vindt ook Raymond Giesen. "Maar ook wij merken de problemen waar veel dorpen tegenaan lopen."

SAAMHORIGHEID

Kleine gemeenschappen in Nederland hebben het inderdaad overall lastig. Dat is hier niet anders. Lengel telt ongeveer 400 inwoners met een relatief sterke vergrijzing en dat is te weinig om alle verenigingen levensvatbaar te houden. Carnavalsvereniging De Ezelsköp, voetbalvereniging VVL en de kroegen zijn verdwenen. Daarnaast groeit 's-Heerenberg de laatste jaren steeds verder richting Lengel, zijn er nieuwe bouwplannen en wat te denken van de 'XXL bedrijvenontwikkeling' iets verderop. Louis Kupers: "Er gebeurt inderdaad veel, maar het heeft geen

gevolgen gehad voor de saamhorigheid die we hier voelen. Lengel heeft een eigen identiteit. Wij houden van ons dorp. En precies daarom schrokken we toen we hoorden van de grootschalige nieuwbouwplannen. Niet zozeer dat er gebouwd werd, dat is noodzakelijk, maar nergens viel te lezen dat de woningen in Lengel gebouwd worden. Het leek wel of ze de grens even verlegd hadden. Hier in het dorp werd al over een verdere 'annexatie' gesproken."

POSITIVITEIT

Inmiddels heeft de frustratie plaatsgemaakt voor een flinke dosis positiviteit. Met de uitbreiding van Lengel met woningen op het 'VVL-terrein' (60 woningen) en De Lakermaat (290 woningen) verdubbelt het aantal inwoners van Lengel minimaal en dat is goed voor de leefbaarheid in het dorp. Louis Kupers: "De plannen zijn helemaal niet slecht voor Lengel. Het levert nieuwe bewoners op die het dorp nieuwe mogelijkheden geven op het gebied van leefbaarheid. We kunnen het dorp met nieuwe inwoners nieuw elan geven waardoor leefbaarheid en activiteiten verbeteren. Daarbij is het bouwplan De Lakermaat heel bijzonder. Er verdwijnt landbouwgrond, maar door de natuurlijke inrichting krijgen we er ruimte en groen voor terug. In de ontwikkelingen die nu spelen is het fijn dat Lengel als gemeenschap de ruimte krijgt om mee te praten. De gemeente Montferland en woningcorporatie Plavei hebben Dorpsbelangen in beeld en erkennen de positie van Lengel!"

Raymond Giesen knikt: "Wij zijn een echte partner en voeren regelmatig gesprekken. Die verlopen in een prettig sfeer. Het dorp is betrokken. Het Bosmanhuus zat onlangs helemaal vol bij een bijeenkomst over de plannen. Iedereen is benieuwd hoe het dorp er straks uit gaat zien."



Trefpunt de Bongerd

Eindelijk was het zover! Burgemeester Harry de Vries opende op 29 maart Trefpunt de Bongerd. Na een tijd van overleggen met bewoners, samen met bewoners plannen bedenken, samen opknappen en inrichten, is het trefpunt klaar. Samen met tal van actieve bewoners is er hard gewerkt en het resultaat mag er wezen!

TREFPUNT DE BONGERD

De opening werd druk bezocht door inwoners, wethouders en medewerkers vanuit de gemeente Montferland, directie en medewerkers van Plavei en Welcom. Met een hapje en drankje en met veel gezelligheid werd het trefpunt bekeken. Er was de mogelijkheid om een wens achter te laten voor in het trefpunt. Ook konden inwoners zich aanmelden om te helpen in het trefpunt. Denk hierbij aan activiteiten organiseren, klusjes doen of eventueel koffie schenken.

WEKELIJKS SPREEKUR

Trefpunt de Bongerd is open. Inwoners zochten een plek waar ze hun vragen, zorgen en ideeën kwijt kunnen. Dat is Trefpunt de Bongerd geworden. Omdat inwoners duidelijk aangaven dat ze behoefte hebben aan meer zichtbaarheid van medewerkers in de wijk is er nu een wekelijks spreekuur. Tijdens dit spreekuur zijn wisselend medewerkers van het Sociaal Team van de gemeente Montferland, Plavei of Welcom aanwezig. Wekelijks sluit er een andere partner bij aan. Dat kan bijvoorbeeld de politie, de boa of de wijkbeheerder van Plavei zijn.

De spreekuren zijn in de even weken op dinsdagochtend van 10.00 tot 11.30 uur en in de oneven weken op de donderdagavond van 18.30 tot 20.00 uur. Kijk voor de actuele planning op de website: www.oostkijktvooruit.nl.



KANGOEROE DWEILORKÉS



TOEKOMSTBESTENDIG EN GROEN



TERUGBLIK DUURZAAMHEIDSCAFÉ 30 NOVEMBER 2022

Op 30 november 2022 opende wethouder Ingrid Wolsing in de Galamaschool het eerste Duurzaamheidscafé van 'Oost en Lengel'. Het was een inspirerende avond met een mooie opkomst. We spraken over energietransitie, biodiversiteit en een klimaatbestendige wijk: Wat is dat? En waarom is dat zo belangrijk voor 'Oost'? Veel bewoners waren nieuwsgierig naar slimme energiebesparing en hoe je zonder aardgas je woning kunt verwarmen. "Wat kost mij dat? En wat levert het op? Hoe maak ik mijn tuin klimaatbestendig en groener zonder dat het extra onderhoud kost?" Bewoners gaven hun ideeën mee aan het projectteam dat werkt aan een groenere wijk. Een aantal bewoners wilde in de toekomst met het projectteam meedenken én meewerken aan het uitwerken en uitvoeren van allerlei duurzame en groene kansen. Met die groep enthousiaste bewoners hebben we op 2 maart beter kennis gemaakt.

KENNISMAKING 'GROENE BEWONERS'

Op 2 maart van dit jaar kwamen in 't Bosmanhuus in Lengel 12 enthousiaste 'groene bewoners' en het projectteam samen om verder te praten over hoe we de wijk van het aardgas af kunnen halen en kunnen vergroenen. Er waren ook nieuwe gasten, namelijk studenten van Hogeschool Van Hall Larenstein en Michiel Berntsen van WijkvanNu. De studenten denken met het projectteam mee over groene kansen in de wijk. Michiel van WijkvanNu stuurt samen met ons het onderzoek naar aardgasvrije warmteoplossingen voor 'Oost en Lengel' aan.

De oogst van deze avond was:

- De Tegelvipactie in 's-Heerenberg-Oost/Lengel op 15 april;
- De oproep van Michiel Berntsen van WijkvanNu aan de bewoners om een paar veel voorkomend type woningen in de wijk te mogen bezoeken als input voor het onderzoek naar aardgasvrije alternatieven. Deze woningbezoeken vonden op 22 maart plaats;
- Een energiebespaaractie, samen met Agem Energieloket. Denk aan een onderzoek samen met een aantal burens met een warmtecamera. Zo kunnen buurtgenoten zien waar de meeste warmte 'weglekt' uit een woning door met een warmtecamera foto's te maken;
- Een nieuwe meeting om dieper in te gaan op het onderzoek naar aardgasvrije warmteoplossingen. Deze vond plaats op 19 april.

SLUIT OOK AAN!

MOCHT U OOK GEÏNTERESSEERD ZIJN OM ACTIEF MEE TE DENKEN OVER DEZE ONDERWERPEN, MELD U DAN AAN VIA OOSTKIJKTVOORUIT@MONTFERLAND.INFO EN DAN ZIEN WE U GRAAG BIJ EEN VOLGENDE BIJeenKOMST!

ENERGIETRANSITIE

Tot 2050 hebben we in Nederland de tijd om van het aardgas af te gaan, maar hoe en wanneer precies, dat gaan we per wijk of kern bekijken. 's-Heerenberg-Oost is aangewezen als één van twee kansrijke wijken in de gemeente Montferland om de eerste stappen te zetten richting een duurzame en aardgasvrije wijk. Maar welke aardgasvrije warmteoplossingen zijn er eigenlijk? Hoe kansrijk zijn die voor 's-Heerenberg-Oost en Lengel? Wat kost dit? En wat moet er aan een woning worden aangepast om straks van het aardgas af te kunnen? Hier spraken we met bewoners op 2 maart.

WIJKWARMTEPLAN

We zoeken samen naar antwoorden op deze vragen. Daarom huurden we *WijkvanNu* in. Zij starten een onderzoek naar kansrijke, aardgasvrije warmteoplossingen voor de wijk. Samen met de gemeente, Plavei, Liander en met de bewoners werken we naar een wijk-warmteplan waarmee we concreet stappen zetten en de warmtetransitie ook werkelijk uitvoeren.

SAVE-THE-DATE

Op 19 april spraken we met bewoners over aardgasvrije alternatieven. En hoe je die met elkaar kunt vergelijken. Bijvoorbeeld op basis van kosten, comfort, inpasbaarheid, leveringszekerheid, enz. We kwamen tot de conclusie dat deze informatie voor alle wijkbewoners interessant is! We willen u dan ook van harte uitnodigen voor een informatieavond op 8 juni om 19.00 uur, in het Bosmanhuus. We houden u onder andere op de hoogte via de website: www.oostkijktvooruit.nl en sociale media van 's-Heerenberg-Oost en Lengel kijken vooruit.

WIJKVANNU STELT ZICH VOOR

Om te onderzoeken welke aardgasvrije alternatieven kansrijk zijn voor 's-Heerenberg-Oost en Lengel is WijkvanNu ingehuurd. Projectleider Michiel Berntsen vertelt: "WijkvanNu is een samenwerking tussen drie bureaus, namelijk: DWA, Buro Loo en SME. Zelf werk ik inmiddels 4 jaar bij DWA. Met de kennis en ervaring van de drie bureaus gezamenlijk hebben we een vijf-sporen aanpak opgezet waarmee je kunt komen tot een succesvol wijk-warmteplan." De vijf sporen zijn:

1. Techniek – welke techniek waar en waarom, wat zijn de consequenties voor wijk en woning?
2. Organisatie – wat is er voor nodig om dit te realiseren?
3. Financiën – scherp krijgen wat technieken kosten, voor wie, en hoe dat gefinancierd kan worden.
4. Bestuur – rol van college van B&W en gemeenteraad, maar ook van het bestuur van bijvoorbeeld de woningcorporatie.
5. Draagvlak – door een zorgvuldig proces worden bewoners en andere betrokkenen meegenomen.

Het onderzoek is in maart van start gegaan. Een onderdeel van het onderzoek waren woningbezoeken. Michiel blikt terug: "Mijn collega's Rianne en Nikki hebben vier woningen bezocht en werden zeer gastvrij ontvangen door de bewoners. Voor ons als adviseurs is het erg fijn en belangrijk om een goed beeld te krijgen van de wijk en de veelvoorkomende woningen in de wijk. Zo kunnen we goede inschattingen maken voor de mogelijkheden voor plaatsing van een individuele of collectieve installatie, welke kansen er zijn voor energiebesparing, enz."

Michiel, Rianne en Nikki zijn de komende maanden vaker in de wijk te vinden. Dus kijk niet verrast als u ze binnenkort tegen het lijf loopt. Michiel: "Wie weet ontmoeten we elkaar op bewonersbijeenkomsten of in het nieuwe trefpunt. Samen met jullie werken we aan een groen en toekomstbestendig 's-Heerenberg-Oost en Lengel. Tot snel!"



MICHEL BERNTSEN ALS PROJECTLEIDER NAMENS WIJKVANNU



Tegelwippen in Oost

's-Heerenberg-Oost vergroent!



VERGROENT U MEE?!

De gemeente roept bewoners, organisaties en bedrijven op dit jaar lekker te vergroenen! Zo dragen we samen bij aan een prettigere leefomgeving, versterking van de biodiversiteit en vermindering van wateroverlast.

Voor informatie en ondersteuning kunt u contact opnemen met Stephan Papen en Arnold Steenhuis van de gemeente Montferland via s.papen@montferland.info en a.steenhuis@montferland.info.

Op 15 april 2023 startte in 's-Heerenberg-Oost de officiële deelname van de gemeente Montferland aan het Nederlands Kampioenschap Tegelwippen. Het NK tegelwippen is een landelijk evenement. Het doel is zoveel mogelijk verharding te verwijderen uit tuinen en openbare ruimte en deze te vervangen voor groen.



KICK OFF IN 'S-HEERENBERG-OOST

De tegelwipkaravaan trapte zaterdagochtend 15 april af bij de speelweide aan de Diekmansweide in 's-Heerenberg-Oost. Wethouder Ingrid Wolsing gaf het startsein voor het tegelwipseizoen en lichtte de eerste tegels aan de Ganzeppeel. Met hulp van enthousiaste buurtbewoners werd een stukje overbodige verharding een beplantingsvak met bloeiende heesters en vaste planten. Daarna kwamen bewoners uit heel 's-Heerenberg-Oost en Lengel naar de Diekmansweide om hun tegels in te leveren. Ze kregen er van de gemeente gratis planten en wilde bloemzaden voor terug.

"De Scheeg" of Schapenweide

Aan de rand van 's-Heerenberg, aan de Oude Doetinchemseweg en de Landweg, ligt een mooi stuk grond. Deze grond is géén eigendom van gemeente. Als het aan de gemeente ligt, wordt deze plek in de toekomst een 'woonbuurt aan een wandelroute'. Het verbinden van bestaande wandelroutes in de wijk met het buitenbied is het uitgangspunt. Om dit te bereiken krijgt deze locatie veel groen. Meer groen betekent minder plek voor woningbouw. Slechts 35% van de grond wordt gebruikt voor woningbouw. Voor welke doelgroep er gebouwd moet worden is vastgelegd in het woningbouwprogramma. In dit programma staat ook de verdeling tussen sociale woningbouw en de verschillende prijs categorieën van de koopwoningen. Maar zover is het nog

láng niet. Want de grond is van andere eigenaren.

AANKOOP GROND

De gemeente Montferland probeerde om de grond te kopen. Met de huidige eigenaren is er jammer genoeg geen akkoord bereikt over de aankoopprijs. De onderhandelingen zijn gestopt. Dit betekent dat de gemeente geen verdere actie onderneemt om de grond te kopen. Het bestemmingsplan wordt voor deze locatie niet aangepast. De huidige eigenaren kunnen uiteraard de grond aan andere marktpartijen verkopen voor hetzelfde doel zoals in de visie staat beschreven.

DRIEHEUVELENPARK

DE VERBINDING IN DE STAD

In de visie hebben we een hoge ambitie voor het Drieheuvelenpark neergelegd. Die willen we graag waarmaken. We willen woningen voor jong en oud, voor mensen met een smalle en dikke portemonnee. We willen een mooi park aanleggen. Een veilig park, waar je kunt sporten, spelen en elkaar kunt ontmoeten. Daarnaast moet deze nieuwe plek in 's-Heerenberg wateroverlast en droogte voorkomen, krijgt de natuur er de ruimte en gaan we op een bewuste manier energie opwekken.

ONDERZOEK

Dit is niet zo eenvoudig en kost geld. Op dit moment onderzoeken we hoe we zoveel mogelijk van deze ambities

waar kunnen maken en hoe we die betalen. Omdat de opgave zo ingewikkeld is, gaat dat even duren.

HAALBAAR OF NIET?

We verwachten dat we eind 2023 een overzicht hebben welke wensen haalbaar zijn. Dan ontstaat ook meer duidelijkheid over wat dit betekent voor de bewoners die nu in het gebied wonen. Daarover gaan wij met hen in gesprek.

UITWERKING IN 2024

Samen met u gaan we in 2024 de wensen uitwerken zodat er een écht plan ontstaat voor het Drieheuvelenpark.





DE BONGERD

De wens van bewoners is om de oude glorie van De Bongerd te herstellen. Daarom staat in de visie van 's-Heerenberg-Oost dat de Bongerd 'een levendig centrum met aandacht voor groen en parkeren' moet worden.

De Bongerd werd ooit ontworpen als een moderne levendige wijk met een eigen winkelcentrum. Een plek waar bewoners elkaar tegen kwamen en een praatje konden maken. Bewoners voelden zich er thuis. Met trots vertelden ze dat ze in Oost woonden. In 50 jaar is er veel veranderd. Door bijvoorbeeld de komst van internetwinkels is het moeilijk voor kleine middenstanders om in een woonwijk het hoofd boven water te houden. De Bongerd is daar het bewijs van. De winkels verdwenen. Het hart van de wijk veranderde in een plek zonder functie en aantrekkingskracht. We werken nu aan verandering.

VERNIEUWING WINKELCENTRUM

De hoogste prioriteit van de aanpak ligt bij het vroegere winkelcentrum. De panden van het winkelcentrum hebben meerdere eigenaren. De parkeerplaats is van de gemeente. Uit gesprekken met de eigenaren bleek dat één van hen het initiatief wil nemen om De Bongerd opnieuw te ontwikkelen. Deze eigenaar is gevraagd om de panden van de andere eigenaren te kopen. Voor de snelheid is het belangrijk dat één partij met de gemeente onderhandelt over aankoop en/of ruiling van gronden. We willen graag zo snel mogelijk stappen vooruit zetten. Gemeente hoort dit voorjaar of het is gelukt om alle panden te kunnen kopen.

Als het is gelukt dan maken we afspraken over de verdere samenwerking en hoe het plan voor de Bongerd eruit gaat zien. Als het niet lukt dan gaat de gemeente zelf een plan opstellen.

Welke kant het ook opgaat, bewoners kunnen meedoen met het uitwerken van de plannen. De basis van dit plan zijn de eisen en wensen die in de Visie 's-Heerenberg-Oost staan.

LOCATIE GALAMASCHOOL

De plek waar nu de Galamaschool staat, ziet gemeente als de meest ideale plek waar nieuwe functies kunnen komen die voor de levendigheid in de wijk zorgen. Denkt u aan zorgwoningen, een medisch centrum, winkels, een snackbar en een supermarkt. Dit moeten we goed onderzoeken. Vooral de supermarkt vraagt meer onderzoek. Er past zeker een supermarkt. Een supermarkt zorgt ook voor levendigheid in de wijk. Maar er zijn juridische hindernissen. De uitkomsten van de onderzoeken zijn doorslaggevend of de komst van een supermarkt wel of niet mogelijk is.

HEEFT U FOTO'S VAN DE BONGERD?

Het nieuwe Trefpunt de Bongerd is open! Om het nog verder aan te kleden en gezelliger te maken zijn we op zoek naar foto's van hoe de Bongerd er vroeger uit zag. We hebben fotolijstjes verzameld waar deze foto's in kunnen. De fotolijstjes staan in het nieuwe trefpunt. Zo halen we een stukje geschiedenis terug.

Heb jij een oude foto die we mogen ophangen? Neem hem dan mee als het trefpunt open is.

VERDUURZAMING EN RENOVATIE 234 WONINGEN IN 'S-HEERENBERG



Eind april 2023 start Plavei met het verduurzamen van 234 woningen. Na de verduurzaming zijn de woningen energiezuiniger en is het wooncomfort verbeterd. Onderhoudsbedrijf Hemink voert de werkzaamheden uit. Deze verduurzaming wordt gestimuleerd door de Provincie Gelderland met een 'Gelders Impuls' subsidie.

START AAN DE KORNHORST IN 'S-HEERENBERG

70 woningen aan de Kornhorst in 's-Heerenberg zijn als eerste aan de beurt. De voorbereidingen zijn in volle gang. Hemink werkt op dit moment aan de planning voor alle 145 woningen. Een groot deel van de bewoners heeft hierover al bericht gehad. Daarnaast onderzoekt Plavei de mogelijkheid om nog eens 89 woningen te verduurzamen. Plavei wil dat alle woningen eind 2024 duurzamer zijn.

DE WERKZAAMHEDEN VERSCHILLEN PER TYPE WONING EN SOMS PER ADRES

De bewoners krijgen een renovatievoorstel waarin Plavei toestemming vraagt voor de werkzaamheden. Meer dan 100 adressen hebben al een renovatievoorstel ontvangen.

ALLE WONINGEN KRIJGEN ZONNEPANELEN

Vanaf augustus gaat Plavei zonnepanelen plaatsen. Zo kunnen bewoners snel profiteren van een lager energieverbruik. Wel vraagt Plavei een vergoeding van €2,00 per maand per geplaatst zonnepaneel.

BEKIJK HIER HET FILMPJE



REPAIR CAFÉ 'S-HEERENBERG

Al een langere tijd is er een wens in 's-Heerenberg voor een repair café. Nu Trefpunt de Bongerd open is, heeft het repair café een plek gekregen. De plannen zijn in stroomversnelling gekomen. In het repair café kunt u terecht voor kleine reparaties aan elektrische apparaten, speelgoed, computers of een fiets. Een extra winst is dat de spullen een tweede kans krijgen en niet in de container verdwijnen.

INTRODUCTIEDAG

Op 6 mei is er in Trefpunt de Bongerd van 13.00 uur tot 16.00 uur een introductiedag. U kunt langskomen om kapotte spullen te brengen, elkaar te ontmoeten of om kennis te delen. Tijdens de introductiedag is het zelfs mogelijk om uw messen en scharen te laten slijpen.

HELPT U MEE?

Denkt u na het lezen van dit artikel: ik wil graag helpen? Dat kan! Het repair café is opzoek naar vrijwilligers. Mensen die bereid zijn om hun kennis en vaardigheden te delen en om te helpen bij het repareren van spullen. Heb je kennis van kleding, textiel, elektrische apparaten, computers, meubels of fietsen. Maar ook zijn ze op zoek naar mensen die kunnen organiseren, contacten kunnen onderhouden met andere organisaties en reparateurs en kunnen zorgen voor financiering. Of eventueel willen helpen als gastvrouw/-heer die de bezoekers welkom heet, zorgen voor koffie en thee en het aanspreekpunt willen zijn.

Heeft u nog oud gereedschap liggen?

Daar worden ze ook heel blij van.

Neem contact op met: repaircafesheerenberg@outlook.com of bekijk de facebookpagina: [repair cafe 's-Heerenberg](https://www.facebook.com/repaircafe-s-Heerenberg).

Tot 6 mei!



Spreekuren in Trefpunt de Bongerd

Trefpunt de Bongerd is open. Inwoners zochten een plek waar ze hun vragen, zorgen en ideeën kwijt kunnen. Dat kan in Trefpunt de Bongerd. Omdat inwoners duidelijk aangaven dat ze behoefte hebben aan meer zichtbaarheid van medewerkers in de wijk is er nu een wekelijks spreekuur. Tijdens dit spreekuur zijn wisselend medewerkers van het Sociaal Team van de gemeente Montferland, Plavei of Welcom aanwezig. Wekelijks sluit er een andere partner bij aan. Dat kan bijvoorbeeld de politie, de boa of de wijkbeheerder van Plavei zijn.

De spreekuren zijn in de even weken op dinsdagochtend van 10.00 tot 11.30 uur en in de oneven weken op de donderdagavond van 18.30 tot 20.00 uur. Kijk op de website: www.oostkijktvooruit.nl of op de facebookpagina: 's-Heerenberg-Oost voor meer informatie over de actuele spreekuren.

KOM OOK EENS LANGS BIJ ÉÉN VAN DE
WEKELIJKSE KOFFIE-UURTJES OP ZONDAG!
VAN 10.00 - 11.00 UUR IN TREFPUNT DE BONGERD.

Deze nieuwsbrief is met veel aandacht en zorg samengesteld. Ondanks onze zorgvuldigheid kan het voorkomen dat er (type)fouten in staan. Aan de inhoud kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

PLAVEI
WEET VAN WONEN

